

Общество с ограниченной ответственностью «1 Строительный Холдинг»

ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Проектную декларацию по строительству
многоквартирного жилого дома со встроенными автостоянками
на улице Красносельской в г. Калининграде
(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)

«01» октября 2019 года

г. Калининград

1. В Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 20 Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.10.2019	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 20.1.1 Вид соглашения или сделки 20.1.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства 20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы 20.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 20.1.5 Сумма привлеченных средств 20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	Кредитный договор Акционерное общество Банк ДОМ.РФ 7725038124 24 534 852,84 01.10.2021

Генеральный директор
ООО «1 Строительный Холдинг»



П.П. Пашковский

Общество с ограниченной ответственностью «1 Строительный Холдинг»

ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Проектную декларацию по строительству
многоквартирного жилого дома со встроенными автостоянками
на улице Красносельской в г. Калининграде
(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)

«01» октября 2019 года

г. Калининград

1. В Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.10.2019	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите(целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита(займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p> <p>19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)</p> <p>19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора</p> <p>19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы</p> <p>19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора</p> <p>19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа)</p> <p>19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа)</p> <p>19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>Акционерное общество</p> <p>Банк ДОМ.РФ</p> <p>7725038124</p> <p>190 166 908,16 руб.</p> <p>214 701 761 руб.</p> <p>190 166 908,16 руб.</p>

2	01.10.2019	<p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> <p>19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве: 19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.1.1.1 Жилые помещения: 19.7.1.1.1.1 Количество договоров , заключенных с использованием счетов эскроу 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 19.7.1.1.2 Нежилые помещения: 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>	<p>0</p> <p>13</p> <p>0</p> <p>0</p>
3	27.06.2019	<p>19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>	<p>0</p> <p>0</p>

	<p>19.7.1.1.3 Машино-места: 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 0</p> <p>19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1</p> <p>19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0</p> <p>19.7.2 О площади объектов долевого строительства: 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1.1 Жилые помещения: 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 0 м2</p> <p>19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 747,6 м2</p> <p>19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 0 м2</p> <p>19.7.2.1.2 Нежилые помещения: 19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 0 м2</p> <p>19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в</p>	
--	---	--

	<p>долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>19.7.2.1.3 Машино-места:</p> <p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:</p> <p>19.7.3.1.1 Жилые помещения:</p> <p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> <p>19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с</p>	<p>0 м2</p> <p>0 м2</p> <p>0 м2</p> <p>20,5 м2</p> <p>0 м2</p> <p>0 руб.</p> <p>36 811 600 руб.</p>
--	--	---

	<p>использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>19.7.3.1.2 Нежилые помещения:</p> <p>19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> <p>19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>19.7.3.1.3 Машино-места:</p> <p>19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> <p>19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>	<p>0 руб.</p> <p>0 руб.</p> <p>0 руб.</p> <p>600 000 руб.</p> <p>0 руб.</p>
--	--	---

Генеральный директор
ООО «1 Строительный Холдинг»



Handwritten signature

П.П. Пашковский