

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

			Коды		
Форма по ОКУД			0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2019		
Организация <u>ООО "1 Строительный Холдинг"</u>	по ОКПО		91637594		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		3906245291		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС		65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес) 236901, Калининградская обл, Калининград г, Воскресенская ул, д. № 6, кв. 30					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО «Ланд Аудит»					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора					
		ИНН	3906085070		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					
		ОГРН/ ОГРНИП	1023900998582		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Основные средства	1150	136 050	82 763	70 314
	в том числе:				
	Вложения во внеоборотные активы Затраты на строительство объекта ЖД ул.Красносельская	1151	136 050	82 763	70 314
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:		-	-	-

	Итого по разделу I	1100	136 050	82 763	70 314
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6960	-	2
	в том числе:		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	114 995	24 216	3 248
	в том числе:				
	Задолженность по договору ДУ	1231	13 026	10 258	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по выданным авансам	1232	96 051	3 157	-
	Расчеты по налогам и сборам	1233	21	13	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1234	4 056	1 810	-
	Расчеты с разными дебиторами	1235	1 841	8 978	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	78	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	121 962	24 294	3 248
	БАЛАНС	1600	258 012	107 057	73 562

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	11
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4849)	(2019)	(1086)
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	5 151	7 981	(1075)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	195 735	72 304	70 552
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты банков	1411	49 417	-	-
	Долгосрочные займы организаций	1412	146 318	72 304	70 552
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	195 735	72 304	70 552
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	12 655	7 612	2 321
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	1520	2 955	7 543	1 764
	в том числе:				
	Задолженность по договорам ДУ	1521	0	0	0
	Задолженность поставщикам и подрядчикам	1522	2 178	6 171	0
	Задолженность покупателям и заказчикам	1522	133	0	0
	Задолженность по налогам и сборам	1523	186	154	0
	Задолженность перед прочими кредиторами	1524	458	1 218	0
	Доходы будущих периодов	1530	41 516	11 617	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование — обязательство по ДДУ	1531	41 516	11 617	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	57 126	26 772	4 086

Руководитель


(подпись)

Пашковский Павел Петрович

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь — Декабрь 2019 г.

Организация ООО "1 Строительный Холдинг"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
91637594		
3906245291		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь — Декабрь 2019 г.	За Январь — Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2831)	(933)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2831)	(933)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2831)	(933)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь — Декабрь 2019 г.	За Январь — Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2831)	(933)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Пашковский Павел
Петрович

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.